

资格预审公告

报建编号:	15EXPD0012	标段号:	Y01
招标人:	上海地产三林滨江生态建设有限公司	招标人地址:	浦东新区浦东南路3500号1号楼21层
招标人联系人:	汪燕华	招标人联系电话:	68812635
招标标段名称:	三林滨江南片地区(东片区)03-02地块项目景观绿化工程		
建设地点:	浦东三林镇		

工程规模描述

工程概况描述:	三林滨江南片地区(东片区)01-04地块项目景观绿化工程 建设内容为:绿化面积17929平方米,园建面积2985平方米 三林滨江南片地区(东片区)03-02地块项目景观绿化工程 建设内容为:绿化面积12701平方米,园建面积2785平方米。本项目包含绿化景观、绿化种植工程、安装工程,景观用地面积、绿地面积详见绿化施工图纸。承包范围包含(但不限于)以下内容:依照招标文件、施工图纸与工程规范所表明景观绿化工程:绿化、景观小品、园林给水系统、景观照明电气系统等涉及的配合优化设计、苗木材料供应、运输、仓储、保管、种植、现场施工、检测、养护、验收及保修和维护保养服务、与土建承包单位交叉施工时的配合、协调等;所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准的测试和要求等。绿化部分主要工作内容:乔灌木种植,小灌木和地被种植。景观部分主要工作内容:园路、广场、汀步、花坛、健身器材等。安装部分主要工作内容:给水、庭院灯、草坪灯等。
工程总投资:	180191.73万元人民币
本标段建安工程费:	505.17万元人民币
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价,最高限价为4682565.56元人民币(468.256556万元)
施工工期:	153日历天。
其他说明:	1.本次招标采用批量招标,投标人必须同时报名参加三林滨江南片地区(东片区)01-04地块项目(15EXPD0014,Y01)、三林滨江南片地区(东片区)03-02地块项目(15EXPD0012,Y01),否则视为报名无效。 2.投标单位在施工投标时拟派的项目负责人必须与本项目资格预审申请文件所注明的项目负责人一致,不得更换。

资格预审申请条件

资质要求:	施工资质要求 从事城市园林绿化项目的施工企业,应持有有效的营业执照;施工现场项目管理与工程规模相符合,标准见招标文件。
项目负责人资格:	项目负责人须具有上海市园林绿化工程从业人员项目负责人电子卡,项目负责人有下列情形,不得参与本标段资格预审申请:(1)在其他项目担任项目负责人;(2)项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更,变更时间未滿180天。注:相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》,以及园林绿化施工企业的“拟派施工现场项目管理机构人员”与系统自动比对结果。
业绩要求:	具有不少于1个的园林绿化工程(合同金额大于等于500万)施工业绩(包括EPC施工业绩或类似业绩)(在建或已完成项目均可),时间为2020年1月1日至2022年12月31日止,以合同签订日期为准。
其他要求:	1.具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标,招标人将接受下级公司为合格投标人。2.其他:1.具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审,招标人将接受下级公司为合格申请人。2.政府采购工程项目:否3.其他:3.1三林滨江南片地区(东片区)01-04地块项目(15EXPD0014,Y01)、三林滨江南片地区(东片区)03-02地块项目(15EXPD0012,Y01),由于是批量招标,因此施工现场管理机构人员需为同一批项目管理机构。3.2本项目批量招标后为中型工程:标段最高限价800万至2000万元的园林绿化工程项目,根据项目实际情况设置,最低应为6人(含)以上,且需包含*园林项目负责人、*项目技术负责人(园林专业中级职称)、*安全员、*质量员、资料员、材料员各1名。投标单位须按中型工程进行人员配置。(如需)
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标
是否采用批量招标:	是

批量招标项目标段信息:	序号	报建编号	标段号	招标人	项目名称	是否主标段
	1	15EXPD0014	Y01	上海地产三林滨江生态建设有限公司	三林滨江南片地区(东片区)01-04地块项目景观绿化工程	是
	2	15EXPD0012	Y01	上海地产三林滨江生态建设有限公司	三林滨江南片地区(东片区)03-02地块项目景观绿化工程	否
注: 1.主标段为招标人在招标文件中明确的以该标段为主进行评审的标段; 2.技术标按主标段对应的投标文件进行评审						
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。					
获取资格预审文件时间:	2024年01月17日 00时00分到2024年01月22日 00时00分(休息3日(含)以上的节假日除外)。					
招标代理机构:	上海中星联合咨询有限公司					
招标代理机构联系人:	包志超	联系电话:		13918198655		
递交资格预审申请文件截止时间:	2024年01月29日 10时00分					
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前,将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台					
资格预审申请文件开启时间:	2024年01月29日 10时00分					
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: 是 开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)					
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金,投标保证金为10万元人民币	投标保证金的递交方式:		投标保函		
获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。					
获取招标文件时间:	2024年02月03日 00时00分到2024年02月08日 00时00分(休息3日(含)以上的节假日除外)。					
递交投标文件截止时间:	2024年02月26日 10时00分					
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前,将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台					
开标方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)					
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、绿色上海、上海市绿化和市容(林业)工程信息网					
监管部门:	上海市浦东新区建设市场管理站					
备注:	1.项目负责人必须完成个人身份采集,外省市投标人的项目负责人,必须完成进沪信息报送; 2.其他: 1、资格预审通过的申请人中,若同一公司(指同一集团公司)下属所有公司同时通过的申请人超过两家,招标人在审查委员会评审合格的申请单位中通过单位集体决策机制确定两家最终入围单位。2、当提交资格预审文件的申请人<7家,则不再实施资格预审评审,所有申请人全部入围参加标。3、当3≤通过资格预审的申请人≤7家时,所有通过资格预审的申请人全部入围参加投标。当通过资格预审的申请人>7家时,招标人将通过集体决策机制,在通过资格预审的申请人中选取7家申请人为入围参加投标。4、本次由标段清单内两个项目组成采用批量招标,要求所有潜在投标人对上述项目同时网上报名,并同时递交投标文件。缺少任意一个项目的报名,其所报名的项目都将被拒绝。5、本次为批量招标,凡任一项目有被否决的情况,其余项目均作否决处理。6、本次为批量招标,申请人可视为一个整体项目编制资格预审申请文件。7、本次为批量招标,保证金(投标保函)按照一个整体项目提供,金额为10万元(仅需提供一份,工程名称应明确为本次两个项目的主标段名称)。8、本次为批量招标,因此两个项目必须同时中标。9、项目负责人必须完成个人身份采集,外省市申请人的项目负责人,必须完成进沪信息报送。					
签名信息:	RRcL5V1GVSW0wra3rnrRo0aYAKmnGS3SHID/JKsS/4x3k3AVTEsIS85UPF9mBDIyTrvmHe8GCz xQojd3XujKAYHhuPL9nStkswjBzj2h8ztMtrRR7pdeAcSgh2it5XnihWvU6lktqvchVkfRsQ+DTQ/6Lj E11MGYbjElIqvQWGQjBCOUbb782ojSn36NHbjAu1KY+F5L7SCEv0qZJdN6V+K2IKdYxpODZVb7NDMfMwsECbQcemZu1KY2ZV+IgvagqH+w8U03cIJy8I3UbIN42hvmp7kQVB1vyimQUG7ICx5yJ v3ZjvqKmw94apaNrZQ4PCvIAJMMfH6orJd/gpMF5XQ==					

